



240 000 €

72 m<sup>2</sup>

3 pièces

Biganos



Vendu

Surface	72.00 m <sup>2</sup>
Séjour	28 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	02 a 20 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	2009
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Chauffage	Electrique
Ouvertures	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	500 €/an
Diagnostic	En cours

Référence Centre ville, maison contemporaine composée d'une belle pièce de vis, avec cuisine américaine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau et WC indépendants. Proche bassin et tous commodités. Le tout sur un agréable jardin à faire à votre image.

Honoraires inclus de 3% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 233 000 €. Nos honoraires : [http://toitsduweb.netty.fr/page/mentions-legales-fr\\_00020.htm](http://toitsduweb.netty.fr/page/mentions-legales-fr_00020.htm)



**LESTOITSDUWEB.IMMO**  
15 Avenue du General de Gaulle  
33120 Arcachon  
06 72 41 37 78



**Yann OUTIL**  
contact@lestoitduweb.immo  
06 72 41 37 78



SAS F.I.P au capital de 1000 € • SIRET N° SIRET : 83072942200014 • TVA N° TVA : FR64 830729422 • Carte pro CPI33012017000020654 délivrée par CCI BORDEAUX • Caisse de garantie GALIAN 8 rue de la BOETIE 75008 PARIS d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120599L auprès de MMA  
Document non contractuel