

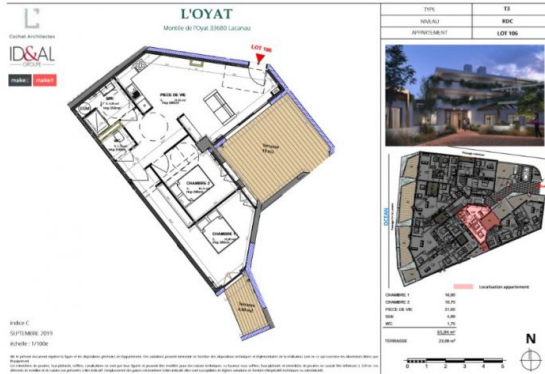


308 000 €

66 m²

3 pièces

Lacatau-Océan



Nouveauté

Référence Appartements en 1ère ligne Découvrez en avant première la résidence OYAT, située en lisière du quartier historique de Lacatau Océan. En front de mer, avec un accès direct à la plage centrale, elle bénéficie de la proximité immédiate de l'océan et des commerces de cette station mondialement connue. Les 22 appartements avec parkings et grandes terrasses de cette résidence haut de gamme ont une vue imprenable sur les majestueux rouleaux de la Plage Centrale. Du T1 au T4 Prix à partir de : 154 000 euros H.A. Les honoraires de l'agence de 5% ttc sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 293 333 €. Dans une copropriété de 40 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://toitsduweb.netty.fr/page/mentions-legales-fr_00020.htm



LESTOITSDUWEB.IMMO
15 Avenue du General de Gaulle
33120 Arcachon
www.lesoitsduweb.immo
contact@lesoitsduweb.immo
06 72 41 37 78

Type d'appartement	T3
Surface	65.84 m ²
Séjour	32 m ²
Terrasse	23 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
État général	Neuf
Chauffage	Électrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Cour
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Nord-Est
Stationnement int.	1 7
Ascenseur	Oui
Cave	Non



SAS F.I.P au capital de 1000 € • SIRET N° SIRET : 83072942200014 • TVA N° TVA : FR64 830729422 • Carte pro CPI33012017000020654 délivrée par CCI BORDEAUX • Caisse de garantie GALIAN 8 rue de la BOETIE 75008 PARIS d' un montant de 120000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel